

# Bürgschaftserklärung

Hiermit übernehme ich die selbstschuldnerische Bürgschaft für alle Verpflichtungen von

Herrn/Frau .....geb. am .....

aus dem Mietvertrag vom .....

über das Mietverhältnis  
betreffend der Wohnung .....

.....

Die selbstschuldnerische Bürgschaft erstreckt sich auf Mietforderung, Schadenersatzansprüche und sämtliche hiermit in Zusammenhang stehenden Nebenkosten und Zinsen, unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit, der Aufrechenbarkeit und der Vorausklage (§§ 770, 771 BGB) und mit der Maßgabe, daß ich nur auf Zahlung von Geld in Anspruch genommen werde.

Ich werde aus dieser Bürgschaft auf erstes schriftliches Anfordern Zahlung leisten, sofern der Vermieter mir mitteilt, daß der Mieter seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachgekommen ist.

Diese Bürgschaft erlischt mit Rückgabe dieser Urkunde, spätestens jedoch bei ordnungsgemäßer Beendigung des Mietvertrages. Eine Kündigung der Bürgschaft ist ausgeschlossen.

.....  
(rechtsverbindliche Unterschrift)

Name/Vorname  
des Bürgschaftsgeber: ..... geb. am:.....

Anschrift: .....

.....

Es sind beigefügt:

1. Kopie Personalausweis
2. Kopie Verdienstnachweis